

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W REDZIE

DRUK Nr 44

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, przez Gminę Miasto Reda, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), Rada Miejska w Redzie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie, w drodze darowizny, przez Gminę Miasto Reda, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Redzie (obręb 1), oznaczonej numerem działki 1257 o powierzchni 0,0916 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00144507/2.

§ 2. 1. Przejęcie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi umową zawartą w formie aktu notarialnego.

2. Koszty zawarcia umowy przejęcia nieruchomości ponosi Gmina Miasto Reda.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Redy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie

Łukasz Kamiński

RADCA PRAWNY

Karol Jaworski
GD/GD/2189

Uzasadnienie

Do uchwały Nr Rady Miejskiej w Redzie z dnia w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, przez Gminę Miasto Reda, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą stanowi własność Skarbu Państwa i jest wykorzystywana pod gminną drogę publiczną o nazwie ulica Jara.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w obszarze jednostki „D” położonej pomiędzy terenami kolejowymi, a granicą administracyjną z gminą Wejherowo działka nr 1257 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 05KD i przeznaczona jest pod ulicę dojazdową.

Przejęcie nieruchomości przez Gminę pozwoli doprowadzić do zgodności pomiędzy istniejącym stanem faktycznym, a stanem prawnym nieruchomości. Jednocześnie umożliwi tut. Gminie nieskrępowane sprawowanie zarządu publiczną drogą gminną w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Starosta Wejherowski, działając w imieniu Skarbu Państwa, przychylił się do wniosku tut. Gminy o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Reda.

Z przepisów ustawy o samorządzie gminnym wynika, że do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy, w tym także w drodze umowy darowizny.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Burmistrz Miasta Redy przedkłada projekt niniejszej uchwały.

sporządziła/zatwierdziła

MZ/HI

Z-ca Kierownika
Referatu Gospodarki Nieruchomościami

mgr Marlena Ziółkowska

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Honorata Ignacek

BURMISTRZ

Richert
mgr Mateusz Richert

2 up. BURMISTRZA MIASTA

mgr Hanna Janiak
Sekretarz Miasta