

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Redzie

z dnia.....2025 r.

### **Opis granic podziału miasta Reda na obszary**

Ustala się podział miasta Reda na sześć obszarów strukturalnych, obszar wyróżnionych przestrzeni publicznych układu komunikacyjnego ulic i obszar indywidualnej promocji, których zasięg przestrzenny oznaczono na rysunku pt. „Strukturalizacja miasta Reda” w skali 1:7500 stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały oraz rysunkach szczegółowych pt. „Obszar indywidualnej promocji” stanowiących załączniki od nr 2.1 do nr 2.4 do uchwały. Ustala się podział miasta Reda na obszary według następującego opisu granic:

#### **1. Sześć obszarów strukturalnych oznaczonych symbolami od A do F:**

##### **1) Obszar A - promocji reklam w strefie Śródmieścia, obejmujący tereny centrum miasta, położone po obu stronach ul. Gdańskiej i na południe od ul. Wejherowskiej którego granice przebiegają:**

###### **a) w części południowo zachodniej Obszaru A, położonej po południowej stronie ul. Wejherowskiej i ul. Gdańskiej, z wyłączeniem obszaru indywidualnej promocji oznaczonych cyframi 2,3,4 granice przebiegają:**

- od północnego zachodu po południowo zachodniej granicy działek ewidencyjnych nr: 256/6, 279/2, 279/1 – obręb mapy 1,
- od północy po południowej granicy działek pasa drogowego ulicy Wejherowskiej do skrzyżowania tej ulicy z ulicą Pucką i Gdańską, a następnie wzdłuż południowej i południowo zachodniej granicy działek pasa drogowego ulicy Gdańskiej aż do granicy miasta Redy,
- od południa wzdłuż południowej i południowo zachodniej granicy działek nr: 256/6, 435/18, 719/24, 720/1 oraz 720/2 – obręb mapy 1 do granicy miasta Redy,

###### **b) w części wschodniej Obszaru A, położonej po północno wschodniej stronie ul. Gdańskiej, między ul. Gdańską a ul. Obwodową do skrzyżowania z ul. Młyńską i po północno wschodniej stronie ul. Młyńskiej, między ul. Młyńską, a granicą administracyjną miasta Reda, z wyłączeniem części obszaru indywidualnej promocji oznaczonego cyfrą 1, którego granice przebiegają: od północy od ul. Gdańskiej granica biegnie północnymi granicami działek nr: 19/7, 19/28, 19/27, 34, 42, 1271, 1307, 1273, 43/13, 43/23, 43/7, 43/116, wschodnimi granicami działek nr: 43/124, 51/4, 58/3, południowymi granicami działek nr: 59/11, 60/6, 60/5, zachodnią i północną granicą działek ewidencyjnych nr 749/6, 755/4, 749/8, 749/10, do ul. Obwodowej i na południe po zachodniej granicy działek ewidencyjnych pasa drogowego ul. Obwodowej, do skrzyżowania z ul. Młyńską i na północny wschód po południowej granicy działek pasa drogowego ul. Młyńskiej i dalej południowo wschodnią granicą działki nr 838/8, następnie na południe wschodnimi granicami działek nr: 838/10, 842/7, 848/5, 849/12, 853/5, 852/3, następnie północną granicą działki nr 881/3, dalej na południe wschodnią granicą działki nr 874/4, dalej po granicy administracyjnej miasta Reda, na południowy zachód do ul. Gdańskiej, w obrębie geodezyjnym nr 1, z wyłączeniem obszaru wyróżnionych przestrzeni publicznych układu komunikacyjnego;**

##### **2) Obszar B - dopuszczenia reklam w strefie Śródmieścia, obejmujący obszar położony po wschodniej stronie ul. Obwodowej, w obrębie geodezyjnym nr 1, którego granice przebiegają:**

###### **a) od północy od północnego wierzchołka działki nr 753/10, po wschodniej granicy działek nr: 753/10, 753/12, po północnych granicach działek nr: 754/6, 754/14, 755/3, po północnej i wschodniej granicy działki nr 756, dalej po wschodniej granicy działek nr: 755/3, 757, 790, 792, 818/8, 824, 826/4, 827/6, 834, 835, 1356, 843, 861, 862, 875/3, następnie na południowy zachód po granicy administracyjnej miasta Reda do granicy z Obszarem A,**

###### **b) od południa i od wschodu po granicy z obszarem A, wg opisu w ust.1 pkt 2) lit. b);**



3) **Obszar C - tonowania reklam w strefie zurbanizowanej**, obejmujący obszar składający się z trzech części, położonych: w zachodniej części miasta po obu stronach ul. Wejherowskiej, w północnej części miasta po obu stronach ul. Puckiej i w południowej części miasta, którego granice przebiegają:

**a) w części zachodniej obszaru C, wzdłuż ul. Wejherowskiej:**

od północy od granicy administracyjnej miasta Reda wzdłuż południowej granicy obszaru E, w poprzek działki nr 1/54 na przedłużeniu północnej granicy działki nr 1/20, dalej północnymi granicami działek nr: 1/20, 1/21, 1/7, 10, 15/7, 15/17, 121/2, 23/52, 23/56, 23/57, 23/55, 23/25, 23/12, 23/29, 23/30, 23/31, 23/46, 23/36, 23/41, 23/37, 23/40, 23/27, 23/26, następnie po wschodniej granicy działki nr 34/1, następnie w poprzek działek nr 51/34, 51/9, następnie po północnej granicy działek nr: 51/6, 52/4, następnie przez działki nr: 53/1, 54/1, 55/6, 55/3, 55/7, 56/7, 56/4, 57/1, 58/8, 58/10, 58/15, 58/37, 58/19, 58/32, 58/35, 58/27, 58/29, 76/1, 60/5, 61/3, 61/4, po południowej granicy działek nr: 62/6, 62/7, przez działkę nr 62/2 i po jej wschodniej granicy, przez ul. Wejherowską, po wschodniej granicy działek nr: 64/4, 74, następnie po południowej i zachodniej granicy administracyjnej miasta Reda, w obrębie geodezyjnym nr 3,

**b) w części północnej obszaru C - po zachodniej i wschodniej stronie ul. Puckiej:**

od zachodu po granicy OCHK Puszcza Darżłubska, to jest po wschodniej granicy działek nr: 231/15, 231/14, 231/16, dalej po południowej granicy działek nr 222, 221, w obrębie geodezyjnym nr 4, następnie przez działki nr: 221, 1369/1, 18, 221, 220/10, w obrębie geodezyjnym nr 4, dalej przez działki nr: 41/2, 41/1, 192/48, 192/34, 192/35, 191, 193/9, 220/26, 188, 220/10, dalej na północ po wschodniej granicy działek nr: 185/4, 185/10, w obrębie geodezyjnym nr 2, następnie po granicy działek nr: 220/10, 216 w obrębie geodezyjnym nr 4, do ul. Puckiej i po jej północno wschodniej granicy pasa drogowego, do działki nr 526/7, i dalej na północny wschód po wschodniej granicy działek nr: 219, 218, 213/1, 213/2, przez działkę nr 93 ul. Rekowską, dalej po południowo wschodniej granicy działek nr: 397, 396, dalej na południowy wschód po granicy administracyjnej miasta Reda, następnie na południowy zachód po granicy z obszarem D, to jest po południowo wschodniej granicy działek nr: 352, 45, 46, 47, przez ul. Tęczową, dalej po południowo wschodniej granicy działek nr: 66, 65, 64, 63, przez ul. Świętego Jakuba, wzdłuż Kanału Mrzezino po południowo wschodniej granicy działki nr: 144, w obrębie geodezyjnym nr 5, po południowo wschodniej granicy działek nr: 651, 556, w obrębie geodezyjnym nr 2, dalej na wschód przez działkę nr 1388/18 i po północno wschodniej granicy działek nr: 557/14, 557/15, przez ul. Wierzbową, następnie na południe po jej wschodniej granicy działki drogowej, do zachodniego wierzchołka działki nr 567/8 i po południowej i wschodniej granicy tej działki, dalej na wschód po północnej granicy działek nr: 561/1, 563/4, 564/1, 565/1, przez rzekę Redę po północno wschodnich granicach działek nr: 920/2, 921/2, 922/2, 923/2, 926/1, 926/2, dalej na południe po zachodniej granicy działki drogowej ul. Kazimierskiej, dalej przez działki nr: 999/3, 1200/1, 1002/2, 1200/2, 1201/2, 1201/3, 1202/4, na południowy zachód po południowej granicy działek nr: 1202/4, 1202/3, 1202/2, dalej na północ po północno wschodniej granicy rzeki Redy, i dalej na zachód po granicy z Obszarem E, po południowej stronie działki drogowej ul. Nowej, następnie po wschodniej granicy działki drogowej ul. Wrzosowej, do ul. Kazimierskiej, następnie na zachód po granicy działek nr 438/3, 440/16, 440/19, 440/18, 440/29, 440/28, 440/27, 440/26, 440/25, 440/24, 440/23, 440/22, 440/21, 443/7, 443/3, 444/6, 444/3, 446/35, 446/34, 446/33, 446/32, 446/31, 446/30, 446/29, 446/28, 446/27, 446/37, 446/36, 465/2, 446/51, 446/50, 446/53, 446/45, 467, dalej na południowy wschód po północno wschodniej granicy działki nr 477/3, następnie na zachód po południowej granicy działek nr: 1285/9, 1285/7, 1273/5, 1286, 1273/6, 1272/3, 1272/1, następnie przez ul. Pucką dalej na zachód po południowej granicy działek nr: 243/39, 243/36, 243/37, przez działki nr: 243/48, 243/58, 243/50, po południowej granicy działki nr 1360/3, przez działkę nr 1360/7, po południowej granicy działki nr 1360/9, przez teren kolei na działce nr 183, po północnej granicy działek nr: 1361/36, 176/62, 176/60, 176/59, 176/58, 176/55, przez działkę nr 176/46, po północnej granicy działek nr: 176/56, 176/63, 1390/6, dalej na zachód po południowej granicy działek nr: 169/35, 169/20, 166/3, 165/4, po zachodniej granicy działki nr 165/3, dalej po południowej granicy działki nr 165/1, dalej na północ po granicy działek nr: 165/1, 164/4, dalej na zachód po granicy działek nr: 162/10, wokół działek 161/7, 161/8, dalej po zachodniej granicy działki nr 161/9, następnie na północ po wschodniej granicy działek nr: 159/1, 159/4, dalej po granicy z OCHK Puszcza Darżłubska, to jest po granicy działek nr: 231/15, 231/14, 231/16, położonych w obrębie geodezyjnym nr 4,

**c) w części południowej obszaru C – po południowej stronie terenów kolejowych:**

- od północnego wschodu po południowej granicy działek ewidencyjnych nr: 256/6, 435/18, 719/24 w obrębie geodezyjnym nr 1,



- od południowego zachodu po granicy administracyjnej miasta Reda i po granicy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, tj. po północno zachodniej granicy działek nr: 1358, 1259/4, przez ul. Gniewowską, po północno wschodniej granicy działki nr 1256, dalej po granicy administracyjnej miasta Reda, w obrębie geodezyjnym nr 1;

**4) Obszar D - ochrony ekspozycji walorów krajobrazowych pradoliny rzeki Redy** –obejmujący obszar północno wschodniej części miasta Redy, którego granice przebiegają:

**a) w części obszaru D, po zachodniej stronie rzeki Redy:**

od północnego-wschodu od przecięcia Kanału Mrzezino z Aleją Lipową po granicy administracyjnej miasta Reda, następnie na południe po zachodnim brzegu rzeki Redy (działki nr 176), po wschodniej granicy działek nr: 177, 153, 154, 148, następnie na wschód północną granicą działki nr 673/2, dalej na południowy zachód wzdłuż ul. Wiejskiej po wschodniej granicy działek nr: 675, 561/2, dalej na zachód po południowej granicy działki nr 567/8, do ul. Wierzbowej, następnie na północ po ul. Wierzbowej - po wschodniej granicy działki nr 558/1, następnie na zachód po południowej granicy działki nr 1388/18, następnie na północ po wschodniej granicy działek nr: 556, 651, 144, następnie na północny zachód po północno wschodniej granicy działki nr 146 - ul. Świętego Jakuba, następnie po wschodniej granicy działek nr: 63, 64, 65, 66, przez działkę nr 54 - ul. Tęczową, dalej po południowo wschodniej granicy działek nr: 47, 46, 45, 352 - Kanału Mrzezino, do granicy administracyjnej miasta Reda, w obrębie geodezyjnym nr 5,

**b) w części obszaru D, po wschodniej stronie rzeki Redy:**

od północy i od wschodu po granicy administracyjnej miasta Reda, tj. od północnego wierzchołka działki nr 1460/1 do południowo wschodniego wierzchołka działki 862, następnie po granicy z Obszarem B wg opisu w ust. 1 pkt 2) lit. a), dalej po granicy z Obszarem C wg opisu w ust. 1 pkt 3) lit. b), w obrębie geodezyjnym nr 2, na północ po wschodnim brzegu rzeki Redy, tj. po wschodniej granicy działek nr: 566, 683, w obrębie geodezyjnym nr 2, dalej po wschodniej granicy działek nr: 175, 174, w obrębie geodezyjnym nr 5;

**5) Obszar E - ochrony ekspozycji walorów krajobrazowych korytarza ekologicznego rzeki Redy**, obejmujący pas terenu od zachodniej do wschodniej granicy administracyjnej miasta Reda, położony wzdłuż rzeki Redy, którego granice przebiegają:

**a) w zachodniej części Obszaru E wzdłuż rzeki Redy na północ od ul. Wejherowskiej** – od granicy administracyjnej miasta Reda na wschód po północnym brzegu rzeki Redy, tj. północnymi granicami działek nr: 35, 75/2, 75/1 w obrębie geodezyjnym nr 3, dalej na północ po zachodniej granicy działek nr: 159/1, 159/4 w obrębie geodezyjnym nr 2, następnie na wschód po granicy z Obszarem C według opisu w pkt 3) lit. b), następnie na południe zachodnią granicą działek ewidencyjnych pasa drogowego ul. Puckiej do ul. Wejherowskiej, dalej na zachód granicą działek ewidencyjnych pasa drogowego ul. Wejherowskiej do granicy z Obszarem C i po jego północnej granicy według opisu w pkt 3) lit. a), następnie na północ po granicy administracyjnej miasta Reda,

**b) w środkowej części Obszaru E, położonej na wschód od ulicy Puckiej:** od ul. Puckiej na wschód po granicy z Obszarem C według opisu w pkt 3) lit. b), wzdłuż rzeki Redy do ul. Obwodowej, następnie na południe po zachodniej granicy działek drogowych ul. Obwodowej do granicy z Obszarem A, dalej na zachód po północnej granicy Obszaru A według opisu w pkt 1) lit. b), do północnej granicy działek drogowych ul. Wejherowskiej, następnie na północ po wschodniej granicy działek drogowych ul. Puckiej do granicy z Obszarem C,

**c) w północno wschodniej części Obszaru E:** od najdalej wysuniętego miejsca na północny wschód, na granicy administracyjnej miasta Reda, położonego na rzece Reda, na południe po granicy administracyjnej miasta Reda i po wschodniej granicy rzeki Redy do granicy z Obszarem C i na zachód po granicy Obszarem C według opisu w pkt 3) lit. b), do granicy z Obszarem D i na północ po granicy Obszaru D według opisu w pkt 4) lit. a), do granicy administracyjnej miasta Reda i dalej na wschód po granicy do rzeki Redy;

**6) Obszar F - ciszy reklamowej (OCHK Puszcza Darżłubska i TPK)**, obejmujący kompleksy leśne w zachodniej i w mniejszym fragmencie w południowej części miasta Reda, w granicach OCHK Puszczy Darżłubskiej i TPK oraz w częściach przyległych do OCHK Puszcza Darżłubska, położonych poza ich granicami, granice obszaru przebiegają:

a) w północno zachodniej części Obszaru F: od zachodu granica obszaru obejmuje kompleks leśny ,a granica obszaru pokrywa się z granicą administracyjną miasta Reda, do granicy z obszarem C, następnie na południe po granicy tego obszaru według opisu w pkt 3) lit. b), do granicy z obszarem E i po jego granicy według opisu w pkt 5) lit. a),

b) w południowej części Obszaru F: od północy po granicy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i po granicy Obszaru C według opisu w pkt 3) lit. c), a od południa po granicy administracyjnej miasta Reda.

**2. Obszar wyróżnionych przestrzeni publicznych układu komunikacyjnego ulic:** Gdańskiej, Wejherowskiej, Puckiej, Łąkowej, Morskiej, Młyńskiej, Gniewowskiej, oraz fragmentu ul. Obwodowej - których tereny wyznacza się w obrębie ewidencyjnych działek drogowych tych ulic.

**3. Obszar indywidualnej promocji,** w którym dopuszcza się reklamy sponsorów imprez sportowo-kulturalnych oraz reklamy związane z promocją miasta:

- 1) tereny sportu i rekreacji – MOSIR, Fabryka Kultury - oznaczone na załączniku nr 2 cyfrą 1, to teren obejmujący: fragment działki nr 43/21, działki ewidencyjne nr: 43/20, 59/12, 59/14, 59/13, 59/2, 60/1, 767/1, 767/2, 755/6, 766, 767/3, 765/1, 769/2, 769/4, 769/5, 769/6, 762/24 – obręb geodezyjny nr 1, według załącznika szczegółowego nr 2.1,
- 2) rejon ulicy Drogowców - teren oznaczony na załączniku nr 2, to teren obejmujący działki nr: 252/3, 253/3, 255/36, 255/40, 255/41, 255/43, fragment 255/34, obręb geodezyjny nr 1, według załącznika szczegółowego nr 2.2,
- 3) Targowisko Miejskie - oznaczone na załączniku cyfrą 3, to teren obejmujący działki ewidencyjne nr: 417/14, 417/13 – obręb geodezyjny nr 1, według załącznika szczegółowego nr 2.3,
- 4) Dworzec PKP – teren oznaczony na załączniku nr 2 cyfrą 4, to teren obejmujący działki ewidencyjne nr: 435/16, 719/23, 435/3, część 435/18, część 719/24, 435/17 – obręb geodezyjny nr 1, według załącznika szczegółowego nr 2.4.

Przewodniczący Rady

**Łukasz Kamiński**