

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W REDZIE**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Miasto Reda

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z uchwałą Nr LXVI/634/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasto Reda uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny Gminy Miasto Reda, zwany dalej "planem ogólnym".

§ 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne miasta Redy.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1 – plan ogólny sporządzony w formie danych przestrzennych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Łukasz Kamiński

Anna Petrykowska
radca prawny
GD/GD/2976

UZASADNIENIE

Przedłożony do uchwalenia projekt planu ogólnego Gminy Miasto Reda został sporządzony zgodnie z procedurą planistyczną wynikającą z ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538), zwanej dalej upzp.

Zgodnie z art. 13a upzp plan ogólny gminy jest aktem prawa miejscowego, sporządzanym dla obszaru gminy, z wyłączeniem morskich wód wewnętrznych oraz terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planów rewitalizacji, zintegrowanych planów inwestycyjnych, ustalania decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym, na podstawie uchwały Nr LXVI/634/2023 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 28 września 2023 r., przystąpiono do sporządzenia planu ogólnego miasta Redy.

Plan ogólny został sporządzony zgodnie z trybem określonym w art. 13i upzp oraz przepisach rozporządzeń wydanych do tej ustawy. Projekt planu ogólnego sporządzono w formie danych przestrzennych, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 3a upzp, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały. Do planu ogólnego miasta Redy sporządzono uzasadnienie zgodnie z art. 13h upzp, składające się z części tekstowej i graficznej. W dniu wejścia w życie planu ogólnego, utraci moc Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Redy.

Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym przedmiotowa uchwała powinna zostać przedłożona Wojewodzie Pomorskiemu w terminie 7 dni od daty jej podjęcia. Ponadto, zgodnie z art. 13k ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchwała wraz z załącznikiem oraz dokumentacją prac planistycznych powinna zostać przedstawiona Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny ich zgodności z przepisami prawnymi.

Zastępca Naczelnika
Wydziału Urbanistyki i Architektury
mgr Anna Wrosz

Z-ca BURMISTRZA
mgr inż. Dominika Kudlińska

Naczelnik
Wydziału Organizacyjnego
Dorota Tarnowska